

令和 8 年度 樺戸郡浦臼町農業委員会

第2回 (8月)会議録

招 集 期 日		令和8年8月25日	13時30分	場 所	行政センター 委員会室
開 閉 会 日 時 及 び 宣 告 者	開会	令和8年8月25日	13時30分	招 集 者	石 井 文 彦
	閉会	令和8年8月25日	13時45分	会 長	石 井 文 彦
会 長		石 井 文 彦		職 務 代 理	則 本 洋 希

委員の応招、並びに出席状況

番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
1	則 本 洋 希	出席	6	土 橋 直 生	出席	11	砂 場 聡 子	出席
2	鎌 田 和 久	出席	7	古 橋 優 一	出席	12	加 藤 幸 嗣	出席
3	大 塚 秀 司	出席	8	石 橋 和 博	出席	13	石 井 文 彦	出席
4	江 上 教 之	出席	9	西 島 一 洋	出席			
5	田 村 将 人	出席	10	柴 田 勉	出席			
農業委員会事務局職員		事務局長	馬狩 範一		書 記	次長:國田 幹夫・会計年度職員:大平 英祐		

議 案 説 明 の た め 出 席 し た 者 の 職 氏 名

町長		副町長		
----	--	-----	--	--

議 事 日 程 並 び に 会 議 事 件

[illegible]

	議事の顛末
議 長	会長挨拶 それでは、定数に達しているので、只今より第 2 回浦臼町農業委員会総会を開催いたします。直ちに本日の会議を開きます。 日程第 1、会期を定めることについてを議題とします。本日の第 2 回浦臼町農業委員会の会期は、令和 8 年 8 月 2 5 日、本日 1 日とする事にご異議ございませんか。
全委員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。よって会期は本日 1 日限りと決定いたします。 日程第 2、会議録署名委員の指名ですが、議長が指名することでご異議ございませんか。
全委員	異議なし。
議 長	それでは、4 番江上委員、5 番田村委員、よろしくお願いします。
議 長	それでは順次議題に入ります。
議 長	1 ページ、日程第 3、報告第 1 号、農地等現地確認についてを議題とします。
議 長	事務局の説明をお願いします。
事務局	議案 1 ページをお開き下さい。報告第 1 号、農地等現地確認について、下記の者から農地等現地確認の願い出があり、現地を確認いたしましたので報告します。令和 8 年 8 月 2 5 日提出。浦臼町農業委員会会長、石井文彦。今回の報告理由は、現況はすでに宅地になっておりますが、法務局が田で登記されており、法務局の地目変更のために現況証明書を発行するものであります。1．土地及び関係人の表示、所在は*****番地***、他*筆。地目は現況は宅地です。面積は合計*****平方メートルです。申請人及び住所は、*****さん、*****番地の***、適用、現地調査日、令和 8 年 8 月 3 日、利用状況は宅地です。図面は 2 ページになります。場所は**地区で*****にあります農地です。議案 1 ページの説明は以上でございます。
石橋委員長	地区委員長として、現地確認の報告をさせていただきたい。

議 長	それでは、石橋地区委員長よろしく願いいたします。
石橋委員長	令和 8 年 8 月 3 日に申請があり、事務局より報告を受け、同日、現地を確認してきました。申請地は農地ではなく、農地以外の利用であり、申請がない限り、登記簿上が農地であったことは分かりませんでした。 現況は、宅地内で雑種地に近い土地であり、農地とし判断は出来ものでした。申請のとおり非農地が適正と判断しました。
議 長	只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。
全委員	ありません。
議 長	それでは、この件については、報告どおり承認いたします。
議 長	次に、4 ページ、日程第 4、議案第 1 号、農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の要請についてを議題とします。出し手、***さん、受け手、***さんの農地中間管理事業の売渡、賃貸について審議いたします。なお、この件については、**委員に関する事項であり、農業委員会等に関する法律第 3 1 条の議事参与の規程に基づき、**委員には一時退席して頂きます。関係議事終了後に、入室、着席していただきます。事務局の説明を願います。
事務局	議案 4 ページをお開き下さい。議案第 1 号、農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の要請について。このことについて、次のとおり農用地利用集積等促進計画の要請に関する審議を求める。令和 8 年 8 月 2 5 日提出。浦臼町農業委員会会長 石井文彦。計画番号、第 8 賃 1 号です。予定年月日、公告日です。旧出し手は、*****番地の***、***さん。受け手は、*****番地の***、***さん。所在は*****番地の**、外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートル、合計*****平方メートルです。貸し付け料、年額*****円。これは売買価格*****円の*%です。中間管理者は、北海道農業公社です。貸し付け料の支払い方法は毎年**月**日までに指定口座へ振り込む。期間は公告日から令和**年*月**日まで、当事者間の法律関係は賃貸借です。図面は 5 ページに添付してあります。場所は***地区で*****にある農地です。議案 4 ページの説明は以上でございます。
議 長	これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員	議案の旧出し手とはどんな関係か
事務局	本来は売り渡し要請し受け手となった北海道農業公社が出し手としての名義ですが、元の所有者名で議案を表現させていただいている。
議 長	他にご意見、ご質問ございませんか。
全委員	ありません。
議 長	それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。 ＊ ＊ 委員の入室をお願いします。
議 長	次に、７ページ、出し手、＊＊＊＊さん、受け手、＊＊＊＊さんの農地中間管理事業の売渡、賃貸について審議いたします。事務局の説明をお願いします。
事務局	議案７ページをお開き下さい。計画番号、第８賃２号です。予定年月日、公告日です。旧出し手は、＊＊＊＊＊番地の＊＊＊、＊＊＊＊さん。受け手は、＊＊＊＊＊番地の＊＊、＊＊＊＊さん。所在は＊＊＊＊＊番地の＊、外＊筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が＊＊＊＊＊平方メートル、畑が＊＊＊平方メートル、合計＊＊＊＊＊平方メートルです。貸し付け料、年額＊＊＊＊＊円。これは売買価格＊＊＊＊＊円の＊％です。中間管理者は、北海道農業公社です。貸し付け料の支払い方法は毎年＊月＊日までに指定口座へ振り込む。期間は公告日から令和＊年＊月＊日まで、当事者間の法律関係は賃貸借です。図面は８ページに添付してあります。場所は＊地区で＊＊＊＊＊にある農地です。議案７ページの説明は以上でございます。
議 長	これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。
全委員	ありません。
議 長	それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。
議 長	次に、１０ページ、日程第５、議案第２号、農業委員会委員の辞任に係る同意についてを議題とします。なお、この件については、＊ ＊ 委員に関する事項であり、農業委員会等に関する法律第３１条の議事参与の

規程に基づき、**委員には一時退席して頂きます。関係議事終了後に、入室、着席していただきます。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案１０ページをお開き下さい。議案第２号、農業委員会委員の辞任に係る同意について。下記の者より辞任の願い出があったので、農業委員会等に関する法律第１３条第１項の規定により同意を求める。令和８年８月２５日提出、浦臼町農業委員会会長 石井文彦。１、氏名、** **、昭和**年**月**日生**歳。２、住所、** ** **番地の** **。３、就任年月日、平成**年**月**日。４、退任年月日、令和**年**月**日。**委員から一身上の都合により辞任するとの辞任届が提出されておりますので、農業委員会等に関する法律第１３条第１項に「委員は正当な事由があるときは、市町村長及び農業委員会の同意を得て委員を辞任することができる」と定められています。総会終了後に町長に、提出し、同日付で町長から同意をいただく予定となっております。また、辞任に伴う補充についてご説明いたします。スケジュール等でございますが、委員の任命につきましては、農業委員会等に関する法律第８条に基づき、候補者の推薦及び公募の周知を行い、農業委員候補者評価委員会を設置し、候補者の選考ののちに、町議会の同意を得て任命となります。この場合、スケジュール的に最短で令和８年１２月の町議会定例会で新農業委員の同意を得てからの任命となります。議案１０ページの説明は以上でございます。

議 長

これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員

団体推薦なので、交代ではだめなのか。

事務局

前々回より、団体推薦はなくなり、公募または応募することになっている。従来まではお願いして団体等から推薦委員を選出していたが、法律が改正になり、手続き上無理となった。

議 長

他にご意見、ご質問ございませんか。

全委員

ありません。

議 長

それでは、この件につきましては、同意することで承認いたします。
**委員の入室をお願いします。

議 長

以上で本日提案されました議案は、全て審議終了しました。
これもちまして、第２回浦臼町農業委員会総会を閉会致します。

|

以上、会議の顛末は、馬狩範一が作成したものであるが、その相違ないことを証するためここに署名する。

令和 8 年 8 月 2 5 日 浦臼町農業委員会会長 石 井 文 彦

委員

印

委員

印