



議事の顛末

議 長

会長挨拶

それでは、定数に達しているので、只今より第29回浦臼町農業委員会総会を開催いたします。直ちに本日の会議を開きます。

日程第1、会期を定めることについてを議題とします。本日の第29回浦臼町農業委員会の会期は、令和8年2月24日、本日1日とすることにご異議ございませんか。

全委員

異議なし。

議 長

異議なしと認めます。よって会期は本日1日限りと決定いたします。

議 長

日程第2、会議録署名委員の指名ですが、議長が指名することにご異議ございませんか。

全委員

異議なし。

議 長

それでは、3番 竹内委員、4番 土橋委員、よろしく申し上げます。それでは順次議題に入ります。

議 長

議案1ページ、日程第3、議案第1号、農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案1ページをお開き下さい。議案第1号、農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について。下記の者から農地法第18条第6項の規定に基づき合意解約通知書が提出されており、賃貸借の解約が成立していると考えられることから、意見を求めます。令和8年2月24日提出。浦臼町農業委員会会長位田勝。1. 土地及び関係人の表示、所在は\*\*\*\*\*、地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は\*\*\*\*\*平方メートルです。貸主は\*\*\*\*\*。借主は\*\*\*\*\*。適要は合意解約。農地法第3条、許可番号\*\*\*\*号、期間\*\*\*\*年\*\*月\*\*日から、\*\*\*\*年\*\*月\*\*日に合意解約の通知書が提出されております。図面は2ページになります。場所は\*\*\*\*\*農地です。議案1ページの説明は以上でございます。

議 長

只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員

ありません。

議 長

それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長

次に4ページ、貸主\*\*\*\*\*、借主\*\*\*\*\*についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案4ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示。議案5ページをお開きください。所在は\*\*\*\*\*。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は\*\*\*\*\*平方メートルです。議案4ページをお開きください。貸主は\*\*\*\*\*借主は\*\*\*\*\*。適要は合意解約。農地法第3条、許可番号第\*\*\*\*\*号、期間\*\*\*\*\*年\*\*月\*\*日から\*\*\*\*\*年\*\*月\*\*日に合意解約の通知書が提出されております。図面は6ページになります。場所は\*\*\*\*\*農地です。議案4ページの説明は以上でございます。

議 長

只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員

ありません。

議 長

それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長

次に8ページ、貸主\*\*\*\*\*、借主\*\*\*\*\*についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案8ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示、所在は\*\*\*\*\*。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は\*\*\*\*\*平方メートルです。貸主は\*\*\*\*\*借主は\*\*\*\*\*。適要は合意解約。農地法第3条、許可番号第\*\*\*\*\*号、期間\*\*\*\*\*年\*\*月\*\*日から、\*\*\*\*\*年\*\*月\*\*日に合意解約の通知書が提出されております。図面は9ページになります。場所は\*\*\*\*\*農地です。議案8ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長 11ページ、日程第4、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案11ページをお開き下さい。議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請について。下記の者から農地法第3条の規定による許可申請書の提出がありましたので意見を求めます。令和8年2月24日提出。浦臼町農業委員会会長位田勝。1. 土地及び関係人の表示、所在は\*\*\*\*\*。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は\*\*\*\*\*平方メートルです。貸主は\*\*\*\*\*。借主は\*\*\*\*\*。貸主理由は、\*\*\*\*\*。借主理由は、\*\*\*\*\*。図面は12ページになります。場所は\*\*\*\*\*農地です。農地法第3条第2項の各号の判断ですが、14ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。議案11ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件について、許可することで決定致します。

議 長 次に15ページ、貸主\*\*\*\*\*、借主\*\*\*\*\*について、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案15ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示、所在は\*\*\*\*\*。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は\*\*\*\*\*平方メートルです。貸主は\*\*\*\*\*。借主は\*\*\*\*\*

事務局 \*。貸主理由は、\*\*\*\*\*。借主理由は、\*\*\*\*\*。対価\*\*\*\*\*円、単価は\*\*\*\*\*円です。図面は省略いたします。農地法第3条第2項の各号の判断ですが、16ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。議案15ページの説明は以上でございます。

議長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委員 ありません。

議長 それでは、この件について、許可することで決定致します。

議長 次に17ページ、貸主\*\*\*\*\*、借主\*\*\*\*\*  
\*\*\*について、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案17ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示。18ページをお開きください。所在は\*\*\*\*\*。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は\*\*\*\*\*平方メートルです。17ページをお開きください貸主は\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*。借主は\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*。貸主理由は、\*\*\*\*\*。借主理由は、\*\*\*\*\*。図面は省略いたします。農地法第3条第2項の各号の判断ですが、19ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。議案17ページの説明は以上でございます。

議長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

土橋委員 この賃貸の金額は、非常に低いのですが、この金額も賃貸価格に含まれるのですか。

事務局 賃貸価格は実績の積み上げですので、含まれます。

議長 他に、ご意見、ご質問はありませんか。

委員 ありません。

議 長

それでは、この件について、許可することで決定致します。

議 長

次に20ページ、譲渡人\*\*\*\*\*、譲受人\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*について、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案20ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示。所在は、  
\*\*\*\*\*。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は\*\*\*\*\*平方メートルです。譲渡人は、  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*譲受人は\*\*\*\*\*。譲渡理由は、\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*。譲受理由は、\*\*\*\*\*。図面は  
21ページになります。場所は\*\*\*\*\*農地です。  
農地法第3条第2項の各号の判断ですが、23ページに調査書を添付し  
ておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たして  
おります。議案20ページの説明は以上でございます。

議 長

只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員

ありません。

議 長

それでは、この件について、許可することで決定致します。

議 長

次に24ページ、貸主\*\*\*\*\*、借主\*\*\*\*\*について、審  
議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案24ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示。所在は  
字ヲソキナイ2番52外6筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、  
面積は\*\*\*\*\*平方メートルです。貸主は、\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*。借主は、\*\*\*\*\*。貸主  
理由は、\*\*\*\*\*。借主理由は、\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*。図面は25ページになります。場所は\*\*\*\*\*  
\*農地です。農地法第3条第2項の各号の判断ですが、27ページに調  
査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全  
て満たしております。議案24ページの説明は以上でございます。

議 長

只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委員

ありません。

議長

それでは、この件について、許可することで決定致します。

議長

以上で本日提案されました議案は、全て審議終了しました。  
これもちまして、第29回浦臼町農業委員会総会を閉会致します。

以上、会議の顛末は、馬狩範一が作成したものであるが、その相違ないことを証するためここに署名する。

令和8年2月24日

浦臼町農業委員会会長 位 田 勝

委員

印

委員

印