

令和 8 年度 樺戸郡浦臼町農業委員会

第31回 (4月)会議録

招 集 期 日	令和8年4月24日	17時00分	場 所	行政センター 委員会室	
開 閉 会 日 時 及 び 宣 告 者	開会	令和8年4月24日	17時00分	招 集 者	位田 勝
	閉会	令和8年4月24日	17時25分	会 長	位田 勝
会 長	位田 勝			職務代理	石井 文彦

委員の応招、並びに出席状況

番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
1	石 井 文 彦	出席	6	鎌 田 和 久	出席	11	江 上 教 之	出席
2	石 橋 和 博	出席	7	折 坂 義 一	出席	12	佐 藤 等	出席
3	竹 内 富 美 代	出席	8	高 田 輝 雄	出席	13	位 田 勝	出席
4	土 橋 直 生	出席	9	西 島 一 洋	出席			
5	古 橋 優 一	出席	10	則 本 洋 希	出席			

農業委員会事務局職員 事務局長 馬狩 範一 書記 次長:國田 幹夫・会計年度職員:大平 英祐

議案説明のため出席した者の職氏名

町長		副町長	
----	--	-----	--

議事日程並びに会議事件

日程第 1		会期の決定について
日程第 2		会議録署名委員の指名について 7番 折坂 委員 8番 高田 委員
日程第 3	議案 第 1 号	農地法第 18 条第 6 項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について
日程第 4	議案 第 2 号	農地法第 3 条の規定による許可申請について
日程第 5	議案 第 3 号	農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の要請について
日程第 6	議案 第 4 号	農業委員会による農地等の利用の最適化の推進に係る活動目標の公表について

議事の顛末

議長

会長挨拶

それでは、定数に達しているので、只今より第31回浦臼町農業委員会総会を開催いたします。直ちに本日の会議を開きます。

日程第1、会期を定めることについてを議題とします。本日の第31回浦臼町農業委員会の会期は、令和8年4月24日、本日1日とすることにご異議ございませんか。

全委員

異議なし。

議長

異議なしと認めます。よって会期は本日1日限りと決定いたします。

議長

日程第2、会議録署名委員の指名ですが、議長が指名することにご異議ございませんか。

全委員

異議なし。

議長

それでは、7番折坂委員、8番高田委員、よろしく申し上げます。それでは順次議題に入ります。

議長

1ページ、日程第3、議案第1号、農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認についてを議題とします。なお、1ページ、2ページについては、**委員に関する事項であり、農業委員会等に関する法律第31条の議事参与の規定に基づき、**委員には一時退席していただきます。関係議事終了後入室、着席していただきます。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案1ページをお開き下さい。議案第1号、農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について。下記の者から農地法第18条第6項の規定に基づき合意解約通知書が提出されており、賃貸借の解約が成立していると考えられることから、意見を求めます。令和8年4月24日提出。浦臼町農業委員会会長位田勝。1.土地及び関係人の表示、所在は*****番地の*外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートルです。議案2ページをお開き下さい。所在は*****番地の***外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートルです。1ページ、2ページともに貸主は*****番地の*****さん、借主は*****番地の*****さんです。適要は合意解約。農地法第3条、許可番号第****号、平成*年**月**日からの使用貸借でしたが、令

和*年*月*日に合意解約の通知書が提出されております。今回の合意解約は、他の農業者との賃貸借を行うための解約なので、その議案に図面を添付させていただきます。議案1ページ、2ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長 **委員の入室を願います。

議 長 次に3ページ、貸主****さん、借主****さんについてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案3ページをお開き下さい。1.土地及び関係人の表示。所在は****番地の**、地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田で****平方メートルです。貸主は****番地の****さん、借主は****番地の****さんです。適用は合意解約。農地法第3条、許可番号第****号、平成*年*月**日からの賃貸借でしたが、令和*年*月*日に合意解約の通知書が提出されております。今回の合意解約は、他の農業者との売買を行うための解約なので、その議案に図面を添付させていただきます。議案3ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長 次に4ページ、貸主****さん、借主****さんについてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案4ページをお開き下さい。1.土地及び関係人の表示。所在は****番地の**外**筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田で****平方メートルです。貸主は****番地の****さん、借主は****さんです。適用

は合意解約。農地法第3条、許可番号第****号、期間は令和*年*月**日からの賃貸借でしたが、令和*年*月*日に合意解約の通知書が提出されております。図面は5ページになります。場所は****で*****にある農地です。議案4ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長 5ページ、日程第4、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。この件については、**委員に関する事項であり、農業委員会に関する法律第31条の議事参与の規定に基づき、**委員には一時退席して頂きます。なお、**委員は次の議事も関係あるため、**委員は引き続き、退室したままとしていただきます。関係議事終了後に、入室、着席していただきます。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案7ページをお開き下さい。議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請について。下記の者から農地法第3条の規定による許可申請書の提出がありましたので意見を求めます。令和8年4月24日提出。浦臼町農業委員会会長位田勝。1.土地及び関係人の表示、所在は****番地の*外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が****平方メートルです。貸主は*****番地の*****さん、借主は*****の*****さんです。貸主理由は*****、借主理由は*****です。対価は*****円で、単価は田で*****円です。図面は8ページになります。場所は****で*****にある農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については許可要件を全て満たしております。議案7ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件について、許可することで決定致します。

議 長 次に11ページ、貸主****さん、借主****さんについて、審議いたします。なお、この件については、**委員と**委員に関する事項であり、農業委員会等に関する法律第31条の議事参与の規程に基づき、**委員には退席して頂きます。なお、関係議事終了後、両委員には入室していただきます。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案11ページをお開きください。1.土地及び関係人の表示。所在は*****番地の**外**筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートルです。貸主は*****番地の*****さん、借主は*****番地の*****さんです。貸主理由は*****、借主理由は*****です。対価は*****円で、単価は田で*****円です。図面は12ページになります。場所は*****で*****にある農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については、許可要件を全て満たしております。。議案11ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件について、許可することで決定致します。両委員の入室を願います。

議 長 次に15ページ、貸主****さん、借主***さんについて、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案15ページをお開きください。1.土地及び関係人の表示。所在は*****番地の*外**筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートル、畑*****平方メートル、合計*****平方メートルです。貸主は*****番地の*****さん、借主は*****番地の*****さんです。貸主理由は*****、借主理由は*****です。対価は*****円で、単価は田で*****円、畑*****円です。図面は16ページになります。場所は*****で*****の農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については、許可要件を全て満たしております。。議案15ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委員

ありません。

議長

それでは、この件について、許可することで決定致します。

議長

次に19ページ、貸主****さん、借主****さんについて、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案19ページをお開きください。1.土地及び関係人の表示。所在は*****番地の*****。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートルです。貸主は*****番地の*****さん、借主は*****番地の*****さんです。貸主理由は*****、借主理由は*****です。対価は*****円で、単価は田で*****円です。図面は20ページになります。場所は*****の農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については、許可要件を全て満たしております。議案19ページの説明は以上でございます。

議長

只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委員

現況地目が「*****」と記載されているが、*****も同様の標記になるのか。

事務局

委員会の台帳整理に使用している地目表示で、*****には表示されません。

議長

他にご意見、ご質問ありませんか。

委員

ありません。

議長

それでは、この件について、許可することで決定致します。

議長

次に23ページ、譲渡人****さん、譲受人****さんについて、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案23ページをお開きください。1.土地及び関係人の表示。所在は*****番地の*****。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートルです。譲渡人は*****番地の*****さん、譲受人は*****

*****番地の*****さんです。譲渡理由は*****、譲受理由は*****です。対価は*****円で、単価は田で*****円です。図面は24ページになります。場所は*****で*****の農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については、許可要件を全て満たしております。。議案23ページの説明は以上でございます。

議長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委員 ありません。

議長 それでは、この件について、許可することで決定致します。

議長 次に27ページ、譲渡人*****さん、譲受人*****さんについて、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案27ページをお開きください。1.土地及び関係人の表示。所在は*****番地の*外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートルです。譲渡人は*****番地の*****さん、譲受人は*****番地の*****さんです。譲渡理由は*****、譲受理由は*****です。対価は*****円で、単価は田で*****円です。図面は28ページになります。場所は*****で*****の農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については、許可要件を全て満たしております。。議案27ページの説明は以上でございます。

議長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委員 ありません。

議長 それでは、この件について、許可することで決定致します。

議長 次に31ページ、譲渡人*****さん、譲受人*****さんについて、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案31ページをお開きください。1.土地及び関係人の表示。所在は*****番地の*外**筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートル、畑*****平方メートルです。譲渡人は*****番地の*****さん、譲受

人は*****番地の*****
*****さんです。譲渡理由は*****、譲
受理由は*****です。対価は*****円で、単価は
田で*****円、畑で*****円です。図面は32ページにな
ります。場所は*****にある農地です。農地法
第3条第2項の権利移動の制限については、許可要件を全て満たしてお
ります。議案31ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件について、許可することで決定致します。

議 長 35ページ、日程第5、議案第3号。農地中間管理事業の推進に關する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の要請についてを議題とします。出し手、***さん、受け手、***さんの農地中間管理事業の*****について、審議いたします。事務局の説明を願います。

事務局 議案35ページをお開き下さい。議案第3号、農地中間管理事業の推進に關する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の要請について。このことについて、次のとおり農用地利用集積等促進計画の要請に關する審議を求める。令和8年4月24日提出、浦臼町農業委員会会長位田勝。計画番号、第*所*号です。予定年月日、公告日です。旧出し手は、*****番地の*****、受け手は、*****番地の*****、所在は*****番**外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートルです。対価は*****円で、単価は田で*****円、*****円です。中間管理者は北海道農業公社です。対価支払方法は指定口座に振込、受け手納入予定期限は令和*年*月**日です。賃貸*年、期間終了日は令和*年*月**日です。当事者間の法律關係は、*****です。図面は36ページに添付してあります*****で*****にある農地です。議案35ページの説明は以上でございます。

議 長 これより、この件についてご意見ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請する

こととします。

議 長

38ページ、出し手、****さん、受け手、****さんの農地中間管理事業の*****について、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案38ページをお開き下さい。計画番号、第*所*号です。予定年月日、公告日です。旧出し手は、*****番地の****、受け手は、*****番地の****、所在は*****外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートルです。対価は*****円で、単価は田で*****円、*****円です。中間管理者は北海道農業公社です。対価支払方法は指定口座に振込、受け手納入予定期限は令和*年*月**日です。賃貸*年、期間終了日は令和*年*月**日です。当事者間の法律関係は、*****です。図面は39ページに添付してあります*****で*****にある農地です。議案38ページの説明は以上でございます。

議 長

これより、この件についてご意見ご質問をお受けします。

委 員

ありません。

議 長

それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。

議 長

41ページ、出し手、****さん、受け手、****さんの農地中間管理事業の*****について、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案41ページをお開き下さい。計画番号、第*所*号です。予定年月日、公告日です。旧出し手は、*****番地の****、受け手は、*****番地の****、所在は*****番**外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は田が*****平方メートル、畑が*****平方メートルです。対価は*****円で、単価は田で*****円、畑で*****円です。中間管理者は北海道農業公社です。対価支払方法は指定口座に振込、受け手納入予定期限は令和*年*月**日です。賃貸*年、期間終了日は令和*年*月**日です。当事者間の法律関係は、*****です。図面は42ページに添付してあります*****で*****にある農地です。議案41ページの説明は以上で

ございます。

議 長 これより、この件についてご意見ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。

議 長 次に44ページ、日程第6、議案第4号、農業委員会による農地等の利用の最適化の推進に係る活動目標の公表についてを議題とします。事務局の説明を願います。

事務局 議案44ページをお開き下さい。議案第4号、農業委員会による農地等の利用の最適化の推進に係る活動目標の公表について。令和4年2月2日付け3経営第2584号農林水産省経営局長通知に基づき、浦臼町農業委員会の令和8年度の最適化活動の目標の設定等公表について別紙のとおり定めたいので意見を求めます。令和8年4月24日提出。浦臼町農業委員会会長位田勝。内容については45から47ページのご説明となります。令和8年度最適化活動の目標設定について、前年と同様の内容になっておりますので、詳細をお目通しいただき、ご意見、ご質問があれば、この後の審議にてご発言をお願いいたします。議案44ページについての説明は以上でございます。

議 長 以上で説明が終わりました。この件につきまして、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 ありません。

議 長 それでは、議案第4号、農業委員会による農地等の利用の最適化の推進に係る活動目標の公表につきましては、同意することに決定致します。

議 長 以上で本日提案されました議案は、全て審議終了しました。
これをもちまして、第31回浦臼町農業委員会総会を閉会致します。

以上、会議の顛末は、馬狩範一が作成したものであるが、その相違ないことを証するためにここに署名する。

令和8年4月24日

浦臼町農業委員会会長 位 田 勝

委員

委員