

# 令和2年度 樺戸郡浦臼町農業委員会

## 第30回 (4月) 会議録

招 集 期 日	令和2年4月24日	17時00分	場 所	行政センター 委員会室
開 閉 会 日 時 及 び 宣 告 者	開会	令和2年4月24日	招 集 者	日 下 文 雄
	閉会	令和2年4月24日	会 長	日 下 文 雄
会 長	日 下 文 雄		職 務 代 理	畑 山 証

### 委員の応招、並びに出席状況

番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
1	畑 山 証	出席	6	高 田 輝 雄	出席	11	中 川 清 美	出席
2	静 川 広 巳	出席	7	三 宮 憲 一	出席	12	三 次 博 之	出席
3	鎌 田 和 久	欠席	8	折 坂 義 一	出席	13	日 下 文 雄	出席
4	位 田 勝	出席	9	東 藤 晃 義	出席			
5	今 田 厚 子	出席	10	森 川 敏 昭	出席			

農業委員会事務局職員 事務局長 横 井 正 樹 書記 係長: 國田幹夫・主査: 木村秀幸

### 議案説明のため出席した者の職氏名

町長		副町長	
----	--	-----	--

### 議事日程並びに会議事件

日程第1		会期の決定について
日程第2		会議録署名委員の指名について 3番 鎌田 委員、 4番 位田 委員
日程第3	議案第1号	農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について
日程第4	議案第2号	農地法第3条の規定による許可申請について
日程第5	議案第3号	農業委員会事務の事務実施状況等に係る令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)及び令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)について

## 議事の顛末

議 長	<p>会長挨拶</p> <p>それでは、定数に達しているので、只今より第30回浦臼町農業委員会総会を開催いたします。直ちに本日の会議を開きます。</p> <p>日程第1 会期を定めることについてを議題とします。本日の第30回浦臼町農業委員会の会期は、令和2年4月24日、本日1日とすることにご異議ございませんか。</p>
全委員	<p>異議なし。</p>
議 長	<p>異議なしと認めます。よって会期は本日1日限りと決定いたします。</p> <p>日程第2 会議録署名委員の指名ですが、議長が指名することにご異議ございませんか。</p>
全委員	<p>異議なし。</p>
議 長	<p>それでは、3番 鎌田委員、4番 位田委員、よろしく申し上げます。</p> <p>日程第3以降につきましては、事務局長より説明します。</p>
局 長	<p>それでは第30回浦臼町農業委員会総会の議事につきまして、日程第3、議案第1号、農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について、2件でございます。</p> <p>日程第4、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請について、使用貸借2件、売買1件でございます。</p> <p>日程第5、議案第3号、農業委員会事務の事務実施状況等に係る令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画（案）及び令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価（案）についてでございます。これらの審議を賜りたいと存じます。以上です。</p>
議 長	<p>以上で説明が終わりました。それでは順次議題に入ります。</p> <p>日程第3、議案第1号、農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認についてを議題とします。</p> <p>事務局の説明を願います。</p>
事務局	<p>議案1ページをお開き下さい。</p> <p>議案第1号 農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について</p> <p>下記の者から農地法第18条第6項の規定に基づき合意解約通知書が提出されており、賃貸借の解約が成立していると考えられることから、</p>

意見を求めます。令和2年4月24日提出 浦臼町農業委員会会長 日下文雄。1.土地及び関係人の表示、所在は「字・・・・番地・・・」本・筆。地目については公簿、現況ともに一覧のとおりで、農地の面積は「田」で・・・平方メートルです。貸主は「・・・」さん、借主は「・・・」さんです。摘要は合意解約。農地法第3条許可番号第・・・号、平成27年3月27日からの賃貸でしたが、令和2年4月1日に合意解約の通知書が提出されております。図面は2ページになります。場所は・・・地区で、町道・・・・・・農地です。なお、合意解約した農地については、本日の議案に提出しますが、農地法第3条による売買を行います。議案1ページの説明は以上であります。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長 次に3ページの合意解約の通知の成立状況の確認についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案3ページをお開き下さい。

1.土地及び関係人の表示、所在は「字・・・・番地・・・」他・筆。地目については公簿、現況ともに一覧のとおりで、農地の面積は「田」で・・・平方メートルです。貸主は「・・・」さん、借主は「・・・」さんです。摘要は合意解約。農地法第3条許可番号第・・・号、平成20年4月27日からの賃貸でしたが、令和2年4月14日に合意解約の通知書が提出されております。図面は4～5ページになります。場所は・・・地区で・・・・・・に位置する農地です。なお、合意解約した農地については、本日の議案に提出しますが、農地法第3条による使用貸借を行います。議案3ページの説明は以上であります。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長 日程第4、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案 6 ページをお開き願います。

議案第 2 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について、下記の者から農地法第 3 条の規定による許可申請書の提出がありましたので、意見を求めます。令和 2 年 4 月 2 4 日提出、浦臼町農業委員会会長 日下文雄。

1. 土地及び関係人の表示、所在は「字 . . . . . 番地 . . . の内」ほか . 筆。地目については公簿、現況ともに一覧のとおりで、農地の面積は「田」で . . . . . 平方メートルです。貸主は「浦臼町字 . . . . . 番地 の . . . . . 」さん、借主は「浦臼町字 . . . . . 番地 の . . . . . 」さんです。貸付理由は、「返還再編して貸付及び現況に伴う使用貸借」、借受理由は、「農業経営を確立する」です。図面は 7 から 8 ページになります。

場所は . . 地区で、議案第 1 号の 3 ページの農地と、その農地に隣接する農地です。農地法第 3 条第 2 項の各号の判断ですが、9 ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。議案 6 ページの説明は以上でございます。

議 長

只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員

ありません。

議 長

それでは、この件については、許可することで決定致します。

議 長

次に 1 0 ページ  
(貸主)「 . . . . . 」(借主)「 . . . . . 」について審議致します。  
事務局の説明を願います。

事務局

議案 1 0 ページをお開き願います。

1. 土地及び関係人の表示、所在は「字 . . . . . 番地 . . . の内」ほか . 筆。

地目については公簿、現況ともに一覧のとおりで、農地の面積は「田」で . . . . . 平方メートルです。貸主は「浦臼町字 . . . . . . . 番地 の . . . . . 」さん、借主は「浦臼町字 . . . . . . . 番地 の . . . . . 」さんです。貸付理由は、「農地再編して借主に使用貸借」、借受理由は、「新規就農による使用貸借」です。図面は 1 1 ページになります。場所は . . 地区で、 . . . . . に位置する農地です。農地法第 3 条第 2 項の各号の判断ですが、1 2 ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。議案 1 0 ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件については、許可することで決定致します。

議 長 次に13ページ  
(譲渡人)「・・・」(譲受人)「・・・」について審議致します。  
事務局の説明をお願いします。

事務局 議案13ページをお開き願います。

1.土地及び関係人の表示、所在は「字・・・・・・番地・・・・」ほか・筆。地目については公簿、現況は一覧のとおりで、農地の面積は「田」が・・・・平方メートル、「畑」が・・・・平方メートル、合計・・・・平方メートルです。譲渡人は「浦臼町字・・・・番地の・・・・」さん、譲受人は「浦臼町字・・・・番地の・・・・」さんです。譲渡理由は、「譲渡人の希望による売渡し」、譲受理由は、「経営規模拡大」です。単価は田で・・・・円、畑で・・・・円、対価は・・・・円です。図面は14ページになります。場所は・・地区で、議案第1号の1ページの農地とその農地に隣接する農地です。農地法第3条第2項の各号の判断ですが、15ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。議案13ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件については、許可することで決定致します。

議 長 日程第5、議案第3号、農業委員会の適正な事務実施に係る令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)及び令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)についてを議題とします。  
事務局の説明を願います。

事務局 議案16ページをお開き願います。

議案第3号、農業委員会事務の事務実施状況等に係る 令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)及び令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)について。

平成28年3月4日付け農林水産省 経営局 農地政策課長 通知(27 経営第2933号)に基づき、浦臼町農業委員会の令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)及び、令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)について、別紙のとおり定めたいので意見を求めます。令和2年4月24日提出。浦臼町農業委員会会長 日下文雄。

内容は17ページからになります。令和2年度の活動計画につきましては、この活動計画に沿って、取り進めていきたいと考えております。なお、詳細についてはお目通し頂き、説明は省略させていただきます。議案の20ページ以降につきましては、令和元年度の活動の点検・評価になっております。詳細はお目通し頂き、説明も省略させていただきます。本日、ご意見・ご質問等を頂きたいと思っております。議案16ページの説明は以上でございます。

議 長

以上で説明が終わりました。  
この件につきまして、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員

Q . 耕地面積には・・・の土地は面積に入っているのか。  
周辺は放牧地であるが。

事務局

A : 放牧地としては入っておりません。  
田、畑のみであります。

委 員

Q : 家畜頭数は計上しているのか。

事務局

A : 家畜は計上しておりません。

議 長

他にご意見、ご質問はありませんか。

全委員

ありません。

議 長

それでは、議案第3号、農業委員会事務の事務実施状況等に係る令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)及び令和元年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)につきましては、同意することに決定を致します。

以上で本日提案されました議案は、全て審議終了しました。  
これをもちまして、第30回浦臼町農業委員会総会を閉会致します。