

令和3年度 樺戸郡浦臼町農業委員会

第12回 (7月)会議録

招 集 期 日	令和3年7月20日	13時30分	場 所	行政センター 委員会室
開 閉 会 日 時 及 び 宣 告 者	開会	令和3年7月20日	招 集 者	畑 山 証
	閉会	令和3年7月20日	会 長	畑 山 証
会 長	畑 山 証		職 務 代 理	位 田 勝

委員の応招、並びに出席状況

番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
1	位 田 勝	出席	6	今 田 厚 子	出席	11	静 川 広 巳	出席
2	古 橋 優 一	出席	7	石 橋 和 博	出席	12	土 橋 直 生	出席
3	三 次 博 之	出席	8	佐 藤 等	出席	13	畑 山 証	出席
4	鎌 田 和 久	出席	9	高 田 輝 雄	出席			
5	石 井 文 彦	出席	10	折 坂 義 一	出席			

農業委員会事務局職員 事務局長 横 井 正 樹 書記 係長:木村秀幸・主査:横井正樹

議案説明のため出席した者の職氏名

町長		副町長	
----	--	-----	--

議事日程並びに会議事件

日程第1		会期の決定について
日程第2		会議録署名委員の指名について 12 土橋 委員 1 位田 委員
日程第3	報告第1号	農地等現地確認について
日程第4	報告第2号	買入協議の要請について
日程第5	議案第1号	農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立条項の確認について
日程第6	議案第2号	農業経営強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画書の決定について

議事の顛末

議 長	会長挨拶 それでは、定数に達しているので、只今より第12回浦臼町農業委員会総会を開催いたします。直ちに本日の会議を開きます。
議 長	日程第1会期を定めることについてを議題とします。本日の第12回浦臼町農業委員会の会期は、令和3年7月20日、本日1日とすることにご異議ございませんか。
全委員	異議なし。
議 長	異議なしと認めます。よって会期は本日1日限りと決定いたします。 日程第2 会議録署名委員の指名ですが、議長が指名することでご異議ございませんか。
全委員	異議なし。
議 長	それでは、12番 土橋委員、1番 位田委員、よろしくお願ひします。日程第3以降につきましては、事務局長より説明します。
局 長	第12回浦臼町農業委員会総会の議事につきまして、日程第3報告第1号農地等現地確認について1件でございます。 日程第4報告第2号、買入協議の要請について1件でございます。 日程第5議案第1号農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について1件でございます。 日程第6議案第2号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について、売買1件でございます。 これらの審議を賜りたいと存じます。以上です。
議 長	以上で説明が終わりました。それでは順次議題に入ります。 日程第3、議案第1号、農業振興地域整備計画の変更についてを議題とします。事務局の説明を願います。
事務局	議案1ページをお開きください。 報告第1号 農地等現地確認について 下記の者から農地等現地確認の願ひ出があり、現地を確認いたしましたので報告いたします。令和3年7月20日報告。浦臼町農業委員会会長畑山証。

1. 土地及び関係人の表示所在は「*****」「*****」***筆。地目については公簿は「***」で、現況は「***」となります。

現地確認した農地の面積は*****です。申請人は「*****さん。場所につきましては2ページになります。申請地については、*****地区で*****位置する土地であります。

今回の現地確認については、各地区委員長に関係書類を送付し、各自で現地を確認していただいた上で、調査表に署名押印し提出していただきました。

議案1ページの説明は以上であります。

議 長 只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件については、報告通り承認します。

議 長 日程第4、報告第2号、買入協議の要請についてを議題とします。事務局の説明を願います。

事務局 議案3ページをお開きください。

報告第2号 買入協議の要請について。

農業経営基盤強化促進法第15条第1項の規定に基づき、下記の者より買入申出があったので同法第16条第1項の規定に基づき買入協議されるよう浦臼町長に要請したので報告する。

令和3年7月20日報告浦臼町農業委員会会長畑山証。

1. 土地及び関係人の表示所在は「*****」「*****」***筆。

地目については公簿、現況は一覧のとおりで、面積は「***」が合計*****メートルです。

申出人の住所及び氏名は、「*****」「*****」さん。

利用調整の経過ですが、買入希望認定農業者の即買入が困難なためです。

予定価格は *****円で安定対策タイプの申込となります。

図面は4ページになります。場所は*****地区で、*****農地です。議案3ページの説明は以上であります。

議 長 只今、説明のありました件につきまして、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、買入協議の要請につきましては、承認することと致します。

議 長 日程第5、議案第1号、農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認についてを議題とします。

事務局の説明をお願いします。

事務局 議案5ページをお開きください。

議案第1号農地法第18条第6項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について下記の者から農地法第18条第6項の規定に基づき合意解約通知書が提出されており、賃貸借の解約が成立していると考えられることから、意見を求めます。

令和3年7月20日提出浦臼町農業委員会会長 畑山 証。

1. 土地及び関係人の表示所在は「*****」「*****」 他1筆。

地目については公簿、現況ともに一覧のとおりで、農地の面積は「***」が*****メートルです。

貸主は「*****」さん、借主は「*****」さんです。

摘要は合意解約。農業経営基盤強化促進法29-賃-2による賃貸借契約で、*****からの***でしたが、*****に合意解約の通知書が提出されております。

図面は6ページです。場所*****
します。

合意解約した農地については、*****が、*****
*****を行います。

議案5ページの説明は以上であります。

議 長 只今、説明のありました件に、つきまして、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件の合意解約については、承認致します。

議 長 議案7ページをお開きください。

議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について浦臼町長より申請のあった別紙内容による農用地利用集積計画の決定について審議する。

令和3年7月30日公告予定。令和3年7月20日提出 浦臼町農業委員会会長畑山証。

議案8ページをお開きください。

1. 土地及び関係人の表示*****所在は「*****」「*****」*****筆。

地目については公簿と現況は一覧のとおりで、農地の面積は「*****」が*****メートルです。

対価は*****円。単価は「田」で*****が*****、*****が*****です。

所有権移転の時期は*****、引き渡しの時期は対価の支払日です。

譲渡人の氏名及び住所は「*****」「*****」さん。

譲受人の氏名及び住所は「*****」「*****」さんです。

譲渡、譲受理由*****「*****」です。

図面は9ページになります。場所*****

*****、*****
*****、農業経営基盤強化促進法第18条第3項*****

議案8ページの説明は以上であります。

ありがとうございます。

議長

これより、この件についてご意見、ご質問をお受けします。

委員

この*****は、*****

事務局

*****ます。

全委員

ありません。

議長

それでは、この件につきましては、許可することで決定致します。

議長

以上で本日提案されました議案は、全て審議終了しました。
これをもちまして、第12回浦臼町農業委員会総会を閉会致します。

以上、会議の顛末は、横井正樹が作成したものであるが、その相違ないことを証するためにここに署名する。

令和 3年 7月 20日 浦臼町農業委員会会長 畑 山 証

委員

印

委員

印