



## 議事の顛末

議長

会長挨拶

それでは、定数に達しているので、只今より第2回浦臼町農業委員会総会を開催いたします。直ちに本日の会議を開きます。

日程第1 会期を定めることについてを議題とします。本日の第2回浦臼町農業委員会の会期は、平成29年8月25日、本日1日とすることにご異議ございませんか。

全委員  
議長

異議なし。

異議なしと認めます。よって会期は本日1日限りと決定いたします。

日程第2 会議録署名委員の指名ですが、議長が指名することでご異議ございませんか。

全委員  
議長

異議なし。

それでは、4番 位田委員、5番 今田委員、よろしく申し上げます。

日程第3以降につきましては、事務局長より説明します。

局長

第2回浦臼町農業委員会総会の議事につきまして、  
日程第3、議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請について、賃貸借1件、贈与1件、売買1件でございます。  
これらの審議を賜りたいと存じます。以上です。

議長

以上で説明が終わりました。それでは順次議題に入ります。

日程第3、議案第1号農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案の1ページをお開き願います。

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

下記の者から農地法第3条の規定による許可申請書の提出がありましたので意見を求めます。

平成29年8月25日提出。浦臼町農業委員会会長 日下文雄

1. 土地及び関係人の表示

所在は「字・・・」「番地・・・」ほか1筆。地目については公簿、現況ともに一覧のとおりで、農地の面積は「田」で23,767平方メートルです。

貸主は「・・・」さん。借主は「・・・」さんです。

貸付理由は「所有農地の新規貸付」。借受理由は「経営規模拡大」です。

図面は2ページになります。田の単価は・・・円。 対価は・・・円です。

期間は3年間です。

場所は鶴沼地区で、国道275号沿いの・・・宅の裏側の町道・・・線を挟んで面している農地であります。

農地法第3条第2項の各号の判断ですが、3ページに調査書を添付しておりますとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。

議案1ページの説明は以上であります。

議 長  
全委員  
議 長

只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。  
ありません。異議無し。  
それでは、この件については、許可することで決定いたします。  
次に4ページ(譲渡人)・・・(譲受人)・・・について審議いたします。  
事務局の説明をお願いします。  
議案の4ページをお開き願います。

事務局

1.土地及び関係人の表示、所在は「字・・・」「・・・番地・・・の内」本  
1筆。地目については公簿と現況は一覧のとおりで、農地の面積は「畑」で  
689.13平方メートルです。譲渡人は「・・・」さん譲受人は「・・・  
」さんです。譲渡理由は「離農により農地を贈与」。譲受理由は「譲渡人の  
希望による受贈」です。図面は5ページとなります。  
場所は鶴沼地区で、国道275号のから町道・・・通線を西側に約500m進ん  
だ、・・・宅と町道を挟んだ斜向いに面している農地であります。  
農地法第3条第2項の各号の判断ですが、6ページに調査書を添付しておりま  
すとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たして おります。  
議案4ページの説明は以上であります。

議 長  
全委員  
議 長

只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。  
ありません。異議無し。  
それでは、この件については、許可することで決定いたします。  
次に7ページ(譲渡人)・・・(譲受人)・・・について審議いたしま  
す。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案の7ページをお開き願います。  
1.土地及び関係人の表示、所在は「字・・・」「・・・番地・・・」 本1筆。  
地目については公簿、現況は一覧のとおりで、農地の面積は「畑」で 78  
平方メートルです。譲渡人は「・・・」さん譲受人は「・・・」さんです。  
譲渡理由は「所有地の売り渡し」。譲受理由は「譲渡人の希望による買い受け」  
です。対価は・・・円。単価は・・・円です。  
図面は8ページになります。  
場所は鶴沼地区で町道・・・線と町道・・・線の交差点から北側に約80mの位置に面  
した一団地の農地であります。  
農地法第3条第2項の各号の判断ですが、9ページに調査書を添付しておりま  
すとおり、各号に該当しないため、許可要件を全て満たしております。  
議案7ページの説明は以上であります。

議 長  
全委員

これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。  
ありません。異議無し。

議 長 | それでは、この件につきましては、許可することで決定いたします。

議 長 | 以上で本日提案されました議案は、全て審議終了しました。  
これをもちまして、第2回浦臼町農業委員会総会を閉会致します。