

R6多世代交流施設 基準管理費用内訳表

■基準管理費用とは指定管理者に対して町が支払うべき管理費用の基準となる額。施設が新設の為、実績がないことから町で積算する。

■収支計画書作成時の参考としてください。

	項目	区分	予算額	業務内容・積算根拠	備考	年度末 精算有無
収入	指定管理料				自販機を設置した場合 使用料1,100円×12ヶ月分 13,200円 を指定管理料から控除する。	
	利用料金収入				施設利用料	
	その他の収入				自動販売機収入等	
	計					
支出		施設維持管理費		施設維持管理全般 ・受付等利用者対応 ・施設点検 ・屋内外清掃 ・除草 ・除雪 ・雪下ろし 等	施設管理全般に係る費用の積算 をお願いします。	対象外
支出	需用費	電気料	2,345,000		施設はオール電化です。	対象
支出	需用費	上下水道使用料	520,000			対象
支出	需用費	消耗品費	400,000	管理用事務用品等施設維持管理のための消耗品等		対象
支出	需用費	修繕料	500,000	建物修繕料		対象
支出	需用費	その他	100,000		必要に応じ積算をお願いします。	対象
支出	使用料及び賃借料	NHK受信料	15,000			対象
支出	使用料及び賃借料	カラオケ借上料	410,000	カラオケリース料	施設に備付備品（カラオケ）を 設置する予定です。	対象
支出	使用料及び賃借料	カラオケ著作権料	119,000	カラオケリース料 月 9,900円×12ヶ月		対象
支出	役務費	電話料	80,000	ひかり電話使用		対象
支出	役務費	インターネット使用料	110,000	回線使用料、プロバイダ使用料	館内wifi使用できます。	対象
支出	役務費	保険料	50,000	施設所有者が加入する損害賠償保険料	必ず加入してください。	対象
支出	役務費	その他	20,000	郵便料等	必要に応じ積算をお願いします。	対象
支出	委託費	セキュリティ業務委託料	180,000	施設内防犯業務委託料（防犯カメラ、センサー）		対象
支出	委託費	遊具維持管理・点検料	196,000	遊具 4基（水景施設除く）点検業務委託		対象
支出	委託費	水景施設清掃等委託料	860,000	池清掃費、シーズン開始時、終了時点検業務委託		対象
支出	委託費	エアコン点検整備委託料	30,000	エアコン清掃、点検業務委託		対象
支出	委託費	その他	100,000		必要に応じ積算をお願いします。	対象
計						