

令和 8 年度 樺戸郡浦臼町農業委員会 第33回 (6月)会議録

招 集 期 日		令和8年6月26日	15時00分	場 所	行政センター 委員会室
開 閉 会 日 時 及 び 宣 告 者	開会	令和8年6月26日	15時00分	招 集 者	位田 勝
	閉会	令和8年6月26日	15時25分	会 長	位田 勝
会 長		位田 勝		職 務 代 理	石井 文彦

委員の応招、並びに出席状況

番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
1	石 井 文 彦	出席	6	鎌 田 和 久	出席	11	江 上 教 之	出席
2	石 橋 和 博	出席	7	折 坂 義 一	出席	12	佐 藤 等	出席
3	竹 内 富美代	出席	8	高 田 輝 雄	出席	13	位 田 勝	出席
4	土 橋 直 生	出席	9	西 島 一 洋	出席			
5	古 橋 優 一	出席	10	則 本 洋 希	出席			
農業委員会事務局職員		事務局長	馬狩 範一		書 記	次長:國田 幹夫・会計年度職員:大平 英祐		

議案説明のため出席した者の職氏名

町長		副町長		
----	--	-----	--	--

議 事 日 程 並 び に 会 議 事 件

[illegible]

議事の顛末

議長

会長挨拶

それでは、定数に達しているので、只今より第33回浦臼町農業委員会総会を開催いたします。直ちに本日の会議を開きます。

日程第１、会期を定めることについてを議題とします。本日の第３３回浦臼町農業委員会の会期は、令和８年６月２６日、本日１日とする事にご異議ございませんか。

全委員

異議なし。

議長

異議なしと認めます。よって会期は本日１日限りと決定いたします。
日程第２、会議録署名委員の指名ですが、議長が指名することでご異議
ございませんか。

全委員

異議なし。

議長

なお、会議録署名委員の指名ですが、輪番では、**番、**委員、**番、**委員であります。本日総会議案に、**番、**委員関連の議案がございます。つきましては、農業委員会等に関する法律第31条の議事参与の規程に**委員が該当するため、会議録署名委員が一時退席した場合、議事内容の署名が成立しないため、**委員の会議録署名委員を免除いたします。あらためて、12番、佐藤委員、1番、石井委員、よろしくお願いします。

議長

それでは順次議題に入ります。

議長

１ページ、日程第３、議案第１号、農地法第１８条第６項の規定による合意解約通知の成立状況の確認についてを議題とします。

議長

事務局の説明を願います。

事務局

議案１ページをお開き下さい。議案第１号、農地法第１８条第６項の規定による合意解約通知の成立状況の確認について。下記の者から農地法第１８条第６項の規定に基づき合意解約通知書が提出されており、賃貸借の解約が成立していると考えられることから意見を求めます。令和８年６月２６日提出。浦臼町農業委員会会長位田勝。１．土地及び関係人の表示、所在は*****。地目は公募、現況ともに一覽のとおりで、面積は、田が*****平方メートル、合計*****平方メートルです。貸主は*****。借主は*****。

、さんです。適要は合意解約。農地法第3条、許可番号第****号、令和*年*月*日からの賃貸借でしたが、令和*年*月*日に合意解約の通知書が提出されております。今回の合意解約は、売買を行うための解約なので、その議案に図面を添付させていただきます。議案1ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件につきまして、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この合意解約については、承認致します。

議 長 2ページ、貸主、***さん、借主、****さん、について審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局 議案2ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示、所在は*****外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は、田が****平方メートル、畑が****平方メートル、合計****平方メートルです。貸主は*****、***さん、借主は*****、***さんです。適要は合意解約。農業経営基盤強化法、番号**賃*、平成*年*月*日から令和*年*月*日までの賃貸借でしたが、令和*年*月*日に合意解約の通知書が提出されております。今回の合意解約は、売買を行うための解約なので、その議案に図面を添付させていただきます。議案2ページの説明は以上でございます。

議 長 只今、説明のありました件につきまして、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この合意解約については、承認致します。

議 長 3ページ、日程第4、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。

議 長 事務局の説明をお願いします。

事務局 議案3ページをお開き下さい。議案第2号、農地法第3条の規定による

許可申請について。下記の者から農地法第3条の規定による許可申請書の提出がありましたので意見を求めます。令和8年6月26日提出、浦臼町農業委員会会長、位田勝。1. 土地及び関係人の表示。所在は、*****、外*筆。地目は公簿、現況ともに一覧のとおりで、面積は、田が*****平方メートル、合計*****平方メートルです。貸主は、*****、*****さん、借主は、*****、*****さんです。貸主理由は、貸し主の希望による貸し付け。借主理由は、経営規模拡大です。対価は*****円、単価は田*****円です。図面は4ページになります。場所は*****にある農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については許可要件を全て満たしております。議案3ページの説明は以上でございます。

議 長 ただいま説明のありました件につきまして、ご意見、ご質問をお受けします。

委 員 契約期間は何年か。

事務局 記載はしてありませんが、3年間であります。

議 長 他にご意見、ご質問ありませんか。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件については、許可することで決定致します。

議 長 次に7ページ、貸主、*****さん、借主、*****さんについてを議題とします。事務局の説明を願います。

事務局 議案7ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示。所在は*****、外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は、田が*****平方メートル、合計*****平方メートルです。貸主は、*****、*****さん、借主は、*****、*****さん。貸主理由は、貸主の希望による貸付、借主理由は、経営規模拡大です。対価は*****円で、単価は田で*****円です。図面は8ページになります。場所は*****にある農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については、許可要件を全て満たしております。議案7ページの説明は以上でございます。

議 長	只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。
委 員	この申請も契約期間は3年間か
事務局	同じ契約期間であります。
議 長	他にご意見、ご質問ありませんか。
全委員	ありません。
議 長	それでは、この件については、許可することで決定致します。
議 長	次に11ページ、貸主、****さん、借主、****さんについてを議題とします。事務局の説明を願います。なお、この件については、**委員と**委員に関する事項であり、農業委員会等に関する法律第31条の議事参与の規程に基づき、両委員には退席して頂きます。なお、関係議事終了後、両委員には入室していただきます。事務局の説明をお願いします。
事務局	議案11ページをお開き下さい。1. 土地及び関係人の表示。所在は*****、地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は、畑が****平方メートル、合計****平方メートルです。貸主は、*****、****さん、借主は、*****、****さん。貸主理由は、貸主の希望による貸付、借主理由は、経営規模拡大です。対価は*****円で、単価は畑で****円です。図面は12ページになります。場所は****で*****ある農地です。農地法第3条第2項の権利移動の制限については、許可要件を全て満たしております。議案11ページの説明は以上でございます。
議 長	只今、説明のありました件について、ご意見、ご質問をお受けします。
全委員	ありません。
議 長	この件については、許可することで決定致します。両委員の入室を願います。
議 長	15ページ、日程第5、議案第3号、農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の要請についてを議題としま

す。出し手、***さん、受け手、****さんの農地中間管理事業の売渡、即売りタイプについて、審議いたします。なお、15ページ、18ページは関連がございます。この件については、**委員に関する事項であり、農業委員会等に関する法律第31条の議事参与の規程に基づき、**委員には一時退席して頂きます。関係議事終了後に、入室、着席していただきます。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案15ページをお開き下さい。議案第3号、農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の要請について。このことについて、次のとおり農用地利用集積等促進計画の要請に関する審議を求める。令和8年6月26日提出。浦臼町農業委員会会長位田勝。計画番号、売渡即売りタイプ、第8所4号です。予定年月日、公告日です。出し手は、*****、***さん、受け手は、*****、****さん。所在は*****外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は、田が*****平方メートル、合計*****平方メートルです。対価は*****円で、田の単価は*****円です。中間管理者は、北海道農業公社です。対価支払方法は指定口座に振込。受け手納入予定期限は令和*年**月*日、出し手支払予定日は令和*年**月**日です。当事者間の法律関係は、売渡即売りです。図面は16ページに添付してあります。****で*****にある農地です。議案15ページの説明は以上でございます。

議 長

これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員

ありません。

議 長

それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。

議 長

次に18ページ、出し手、****さん、受け手、****さんの農地中間管理事業の売渡、即売りタイプについて、審議いたします。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案18ページをお開き下さい。計画番号、売渡即売りタイプ、第*所*号です。予定年月日、公告日です。出し手は、*****、****さん、受け手は、*****、****さん。所在は*****。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は、田が*****平方メートル、合計*****平方メー

トルです。対価は*****円で、田の単価は*****円です。中間管理者は、北海道農業公社です。対価支払方法は指定口座に振込。受け手納入予定期限は、令和*年**月*日です。出し手支払予定日は令和*年**月**日です。当事者間の法律関係は、売渡即売りです。図面は19ページに添付してあります。****で*****にある農地です。議案18ページの説明は以上でございます。

議 長 これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。**委員の入室を願います。

議 長 次に21ページ、出し手、***さん、受け手、****さんの農地中間管理事業の売渡、即売りタイプについて、審議いたします。事務局の説明を願います。

事務局 議案21ページをお開き下さい。計画番号、売渡即売りタイプ、第*所*号です。予定年月日、公告日です。出し手は、*****
*****、***さん、受け手は、*****
、*さん。所在は*****外*筆。地目は
公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は、田が*****平方メー
トル、畑が*****平方メートル、合計*****平方メートル
です。対価は*****円で、田の単価は*****円と
*****円、畑で*****円です。中間管理者は、北海道農業公
社です。対価支払方法は指定口座に振込。受け手納入予定期限は、令和
*年**月*日です。出し手支払予定日は令和*年**月**日です。
当事者間の法律関係は、売渡即売りです。図面は22ページに添付して
あります。****で*****にある農地です。議案21ペー
ジの説明は以上でございます。

議 長 これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員 ありません。

議 長 それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。

議 長 次に24ページ、出し手、***さん、受け手、****さんの農地

中間管理事業の売渡、貸付タイプについて、審議いたします。なお、この件については、**委員に関する事項であり、農業委員会等に関する法律第31条の議事参与の規程に基づき、**委員には一時退席して頂きます。関係議事終了後に、入室、着席していただきます。事務局の説明をお願いします。

事務局

議案24ページをお開き下さい。計画番号、売渡即売りタイプ、第*所*号です。予定年月日、公告日です。出し手は、*****
*****、***さん、受け手は、*****
、さん。所在は*****外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は、田が*****平方メートル、合計*****平方メートルです。対価は*****
*円で、田の単価は*****円です。中間管理者は、北海道農業公社です。対価支払方法は指定口座に振込。出し手支払予定期限は、令和*年*月**日です。受け手予定者は、*****
、さん、賃貸*年です。当事者間の法律関係は、売渡貸し付けです。図面は25ページに添付してあります。*****で*****
*****にある農地です。議案24ページの説明は以上でございます。

議 長

これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。

全委員

ありません。

議 長

それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。**委員の入室をお願いします

議 長

次に27ページ、出し手、***さん、受け手、***さんの農地中間管理事業の売渡、貸付タイプについて、審議いたします。なお、この件については、事務局の説明をお願いします。

事務局

議案27ページをお開き下さい。計画番号、売渡即売りタイプ、第*所*号です。予定年月日、公告日です。出し手は、*****
*****、***さん、受け手は、*****
、さん。所在は*****外*筆。地目は公募、現況ともに一覧のとおりで、面積は、田が*****平方メートル、畑が***平方メートル、合計*****平方メートルです。対価は*****
*円で、田の単価は*****円、畑で*****
*円です。中間管理者は、北海道農業公社です。対価支払方法は指定口座に振込。出し手支払予定期限は、令和*年*月**日です。受け手予定者は、*****
*****、***さん、賃貸*年

です。当事者間の法律関係は、売渡貸し付けです。図面は28ページに添付してあります。****で*****にある農地です。議案27ページの説明は以上でございます。

- 議 長 これより、この件について、ご意見、ご質問をお受けします。
- 全委員 ありません。
- 議 長 それでは、この件につきましては、浦臼町長に計画の策定を要請することとします。
- 議 長 以上で本日提案されました議案は、全て審議終了しました。
これをもちまして、第33回浦臼町農業委員会総会を閉会致します。

以上、会議の顛末は、馬狩範一が作成したものであるが、その相違ないことを証するためにここに署名する。

令和8年6月26日 浦臼町農業委員会会長 位 田 勝

委員

印

委員

印